



A autenticação deste documento pode ser conferida através do QR Code ao lado.

**EDITAL DE PRIMEIRO E SEGUNDO PÚBLICOS LEILÕES EXTRAJUDICIAIS E COMUNICAÇÃO E INTIMAÇÃO DAS DATAS DOS LEILÕES - LEILÕES ONLINE**

DATAS: 1º Público Leilão: 12/12/2025, às 11h45 | 2º Público Leilão: 15/12/2025, às 11h45

ANGELA PECINI SILVEIRA, Leloeira Oficial, matrícula JUCESP nº 715, autorizada pela Credora Fiduciária **COMPANHIA PROVÍNCIA DE SECURITIZAÇÃO** (CNPJ nº 04.200.649/0001-07, VENDEDOR, em 1º ou 2º Público Leilão Extrajudicial, nos termos dos artigos 256 a 276 da Lei Federal nº 9.514/97, e posteriores alterações, e das demais disposições aplicáveis à matéria, em execução da garantia fiduciária expressa no Contrato de Abertura de Limite de Crédito, Contemplando Empréstimo com Pacto Adesivo de Alienação Fiduciária de Bem Imóvel, Emissão de Cédula de Crédito Imobiliário (CCI) e Dúvidas Avenças, firmado na cidade de São Paulo/SP, em 29/08/2022, e posterior Cessão de Crédito, o seguinte: **IMÓVEL:** CASA, localizada à SHU/SUL, Q-27, Conjunto 06, nº 05, Brasília/DF, com **ÁREA TOTAL CONSTRUÍDA DE 154,96m²**, conforme matrícula imobiliária (ou de 691,46m²), conforme Laudo de Avaliação, de 24/01/2024, e com **ÁREA TOTAL DE TERRENO DE 400,00m²**, mais bem descrita e caracterizada na Matrícula Imobiliária nº 17.795 do Cartório da 1ª Oficial do Registro de Imóveis do Distrito Federal. Inscrição Imobiliária nº 10184702. **Lances Iniciais:** 1º Leilão: R\$ 2.562.271,19, 2º Leilão: R\$ 1.663.336,53. **Regras, Condições e Informações:** 1. Cabe ao interessado verificar o imóvel, seu estado de conservação, a área construída, sua situação documental, eventuais dívidas existentes e não descritas neste edital, e eventuais ações judiciais em andamento que versem sobre o bem; 2. O Arrematante pagará, à vista, nos termos do Edital de Leilão e Regras Para Participação, o valor da arrematação, 5,00% de comissão da Leiloeira, à vista, e todas as despesas, custos, taxas, impostos, incluindo IBI, e emolumentos de qualquer natureza decorrentes da transferência patrimonial do imóvel arrematado; 3. Dívidas de IPTU existentes e no limite apurado **ATE** as datas dos leilões serão pagas pela Credora Fiduciária. Os valores não apurados e os vencidos **APÓS** as datas dos leilões são de exclusiva responsabilidade do Arrematante; 4. Dívidas de água, energia, gás e outras utilidades existentes antes e após as datas dos leilões serão de responsabilidade exclusiva do Arrematante; 5. Caberá ao arrematante todas as custas, impostos e taxas para regularização da construção e benfeitorias junto a todos os órgãos competentes; 6. **IMÓVEL OCUPADO.** Desocupação a cargo exclusivo do Arrematante, bem como as custas e despesas decorrentes de tal ato; 7. A venda será feita em caráter **AD CORPUS**. Imóvel entregue no estado em que se encontra; 8. Consta Processo nº 0736766-02.2024.8.07.0001 da 15ª Vara Cível de Brasília/DF, cuja análise é de responsabilidade do interessado; 9. As demais regras, condições e informações constam no **EDITAL DE LEILÃO E REGRAS PARA PARTICIPAÇÃO**, disponível para consulta no Portal WWW.PECINILEILÕES.COM.BR, do qual os interessados deverão obrigatoriamente tomar conhecimento e dele não poderão alegar desconhecimento. Fica a Fiscalante **CARMEN LUIZA METER ARAUJO**, CPF nº 089.020.349-02 e a Desembargadora **ENGENHARIA LTDA**, (CNPJ nº 26.762.834/0001-25, por seu representante e também fiscal ATIE ARAUJO ANASTACIO DA SILVA, CPF nº 005.777.013-22, devidamente comunicadas das datas dos leilões, também pelo presente edital, para o exercício da preferência pela Fiduciária. Arrematante: **CAROLINE ROCHA ARAUJO**, CPF nº 002.637.911-00. Mafiores informações: contato@pecinileiloes.com.br, WhatsApp (11) 97577-0485 ou Fax: (19) 3295-9777, Avenida Rotário, 167 - Jardim das Palmeiras, Campinas/SP, CEP nº 13.092-509.

**AVISO DE LICITAÇÃO**

Pregão Eletrônico n.º 90035/2025 – UASG 200009

Nº Processo: **60340051256202428**. Objeto: Registro de Preços para eventual fornecimento e instalação de equipamento de inspeção de bagagens por raios-X (scanner). Total de Itens Licitados: 1. Edital: 05/12/2025 das 08h00 às 17h59. Endereço: Eixo Monumental, Lote 2, Edifício-Sede do MPDFT, Sala 626, Praça do Bumbi - BRASILIA/DF ou <https://www.gov.br/compras/edital/200009-5-90035-2025>. Entrega das Propostas: a partir de 05/12/2025 às 08h00 no site www.gov.br/compras. Abertura das Propostas: 22/12/2025 às 14h00 no site www.gov.br/compras.

ANA LUISA CARDOSO ZARDIM - Secretária de Licitação MPDFT.

Secretaria de Saúde do Distrito Federal
Fundação Hemocentro de Brasília
Unidade Administrativa e Financeira
Diretoria de Compras

**AVISO DE ABERTURA**

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 90026/2025 - UASG 926334

Objeto: Contratação de empresa especializada na prestação de serviços de Avaliação Externa de Qualidade (AEQ)/Proficiência para os exames realizados pelo Laboratório de Hemestasia, para os testes sorológicos e imuno-hematológicos, os testes NAT e os testes pré-transfusionais da Fundação Hemocentro de Brasília - FHB, a serem executados sem regime de dedicação exclusiva de mão de obra, conforme especificações e quantitativos constantes no Anexo I do Edital. Processo SEI nº: 00063-00003179-2024-34 Total de 8 Itens. Valor Estimado: R\$ 84.923,34. Recebimento das Propostas: 19/12/2025, até as 08h59, horário de Brasília, no site www.compras.gov.br. O Edital encontra-se disponibilizado sem ônus no site ou com ônus no endereço: Setor Médico Hospitalar Norte-SMHN, Quadra 03, Conjunto A, Bloco 03, Asa Norte, sala: Diretoria de Compras (FHB/Uniaf/Dcomp), CEP 70710-908 Brasília/DF.

WANEISSA SOTTER DE FREITAS

Diretora de Compras

Secretaria de Estado da Agricultura,
Abastecimento e Desenvolvimento
Rural do Distrito Federal
Subsecretaria de Políticas Sociais Rurais,
Abastecimento e Comercialização
Diretoria de Compras Institucionais

**AVISO DE CHAMADA PÚBLICA Nº 03/2025 – PAPA/DF**

A DIRETORIA DE COMPRAS INSTITUCIONAIS DA SECRETARIA DE ESTADO DA AGRICULTURA, ABASTECIMENTO E DESENVOLVIMENTO RURAL DO DISTRITO FEDERAL – SEAGRV/DF, com fundamento na Lei Distrital nº 4.752, de 07 de fevereiro de 2012, no Decreto Distrital 33.642, de 02 de maio de 2012, que regulamentam o Programa de Aquisição da Produção da Agricultura – PAPA/DF, comunica aos interessados que está realizando seleção de Proposta Técnica de Venda – PTV para aquisição direta (dispensa de licitação) de aquisição de peixe congelado - Filé de tilápia sem pele produzido por agricultores familiares para contribuir com as ações de educação alimentar e nutricional e da oferta de refeições que cubram as necessidades nutricionais dos estudantes da rede pública de ensino do Distrito Federal durante o período letivo. Poderão participar desta chamada pública os agricultores familiares rurais e urbanos ou suas organizações, empreendedores familiares rurais, os demais beneficiários que se enquadrem nas disposições da Lei Federal nº 11.326, de 24 de julho de 2006, bem como povos e comunidades tradicionais e os beneficiários da reforma agrária.

O valor total é de R\$ 5.314.219,38 (cinco milhões, trezentos e quatorze mil, duzentos e setenta reais e trinta e oito centavos), para a aquisição de Peixe - Filé de Tilápia, conforme especificações e condições constantes no Edital de Chamada Pública nº 03/2025 – PAPA/DF e seus anexos, com data e horário para recebimento de documentação e propostas com início em 05 de dezembro de 2025 até às 17h do dia 26 de dezembro de 2025 (exceto sábados, domingos e feriados), no Parque Estação Biológica, Asa Norte, Brasília/DF, Edifício-Sede da SEAGRV/DF, Térreo, Protocolo, CEP 70.770-914. O Edital na íntegra poderá ser acessado no endereço eletrônico www.agricultura.df.gov.br ou pessoalmente, na SEAGRV/DF. Informações referentes às exigências para participação e demais procedimentos poderão ser obtidos no mesmo local da entrega das propostas ou pelo e-mail <cdicoinf@seagri.df.gov.br>.

ANDRÉ ALVES SANTANA
Subsecretário - Substituto

**CONSELHO FEDERAL DOS REPRESENTANTES COMERCIAIS - CONFERE****AVISO DE LICITAÇÃO**

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 90009/2025 - UASG 389047

Contratação, sem fornecimento de materiais, pelo Sistema de Registro de Preços, de empresa especializada para Registro de preços para a contratação de contratação de empresa prestadora de serviço para cessão de direito de uso de sistemas, na modalidade de locação de programas especificados no Instrumento Convocatório, conforme condições, quantidades e exigências estabelecidas no edital e seus anexos. Total de Itens Licitados: 1 Grupo com 3 Itens. Edital: 05/12/2025 das 09h00 às 12h00 e das 13h00 às 17h00. Endereço: SBS, QDR 02, Bloco Q, Edifício João Carlos Saad - 14º andar, SLS 1401 a 1406, Brasília - DF, CEP 70070-120. Entrega das Propostas: a partir de 05/12/2025 às 09h00 no site www.gov.br/compras. Abertura das Propostas: 19/12/2025 às 10h00 no site www.gov.br/compras. O Edital é gratuito e pode ser retirado pela internet, através da página eletrônica www.confere.org.br.

Archimedes Cavalcanti Júnior

Diretor-Presidente

**DEPARTAMENTO DE ESTRADAS DE RODAGEM DO DISTRITO FEDERAL MINUTA DE AVISO DE LEILÃO PÚBLICO Nº 03/2025**

A CONCESSIONÁRIA, VIA BRASILIA SEGURA SPE LTDA, em conformidade com o Contrato de Concessão nº 062/2022 – DER/DF, com a Lei Federal nº 14.133/2021, que institui normas para licitações e contratos administrativos no âmbito da Administração Pública, e em cumprimento aos artigos 271 e 328 da Lei nº 9.503/97, com redação dada pela Lei nº 13.160, de 25 de agosto de 2015 e a Lei nº 13.281, de 4 de maio de 2016, a Resolução do CONTRAN nº 623 de 05 de setembro de 2016, e a Lei Federal 8.722, de 27 de outubro de 1993, que torna obrigatória a baixa de veículos vendidos como sucata, TORNA PÚBLICA A REALIZAÇÃO DE LEILÃO dos veículos retidos, removidos ou apreendidos a qualquer título, referente aos lotes constantes no Anexo do Edital, nos termos a seguir: DO OBJETO DO LEILÃO: O presente leilão, realizado por intermédio do Leloeiro Oficial, tem por objeto a alienação de VEÍCULOS CONSERVADOS; SUCATAS APROVEITÁVEIS; SUCATAS APROVEITÁVEIS COM MOTOR INSERVIVEL e SUCATAS INSERVÍVEIS (MATERIAL FERROSO), de bens automotores removidos, apreendidos e retirados de circulação decorrentes de medida administrativa imposta pelo Departamento de Estradas de Rodagem do Distrito Federal – DER/DF, previstas no Código de Trânsito Brasileiro, descritas e caracterizadas no Anexo I deste Edital, que serão vendidos NO ESTADO DE CONSERVAÇÃO EM QUE SE ENCONTRAM e SEM GARANTIA, reservando-se ao DER/DF o direito de liberá-los, a quem maior lance oferecer, bem como retirá-los, desdobrá-los ou reuni-los em lotes, de acordo com o seu critério ou necessidade, e as regras definidas neste edital. DATA, LOCAL E HORÁRIO: O leilão será realizado, exclusivamente, na modalidade eletrônica ON-LINE, sem a interferência do leiloeiro no cronômetro de disputa, na abertura e no fechamento dos lotes, que ocorrerão de forma programada e automática, na rede mundial de computadores, pelo Leloeiro Oficial designado, Sr. ERIC COBRAL SOARES, matrícula na Junta Comercial do Distrito Federal sob o nº 207/2024, conforme data e local (endereço eletrônico) descrito abaixo: Data: 27/12/2025, Horário de Início do Leilão: 09:00 h (Horário local). Endereço eletrônico do leilão <https://www.vipeleiloes.com.br/>

Brasília/DF, 05 de Dezembro de 2025

Procuradoria-Geral do Distrito Federal

**AVISO DE LICITAÇÃO SRP**

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 90012/2025

Processo SEI nº 00020-00042396/2025-54. Objeto: Registro de Preços para futura e eventual contratação dos serviços de adequação das infraestruturas de rede lógica e elétrica no novo edifício-sede da Procuradoria-Geral do Distrito Federal (PGDF), incluindo o fornecimento de materiais e insumos, conforme condições, quantidades e exigências estabelecidas no Edital e seus anexos. Tipo de Licitação: Menor preço. Valor estimado: R\$ 1.013.145,60. O respectivo edital poderá ser retirado no endereço eletrônico: www.gov.br/compras ou no sítio oficial da PGDF: www.pg.df.gov.br. Cadastro das propostas até a data e horário fixados para a abertura da licitação: às 9h30 do dia 19 de dezembro de 2025, horário de Brasília. Código UASG: 926121. Informações por meio do endereço eletrônico licitacao@pg.df.gov.br.

Brasília, 04 de dezembro de 2025.

GLÉRIO NERI DE CASTRO

Pregoeira

Corpo de Bombeiros Militar
do Distrito Federal
Diretoria de Contratações
e Aquisições

**AVISO DE LICITAÇÃO - ABERTURA**

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 90065/2025 - DICOA/DEALF/CBMDF

PROCESSO SEI Nº 00053-00070638/2025-11 - CBMDF. TIPO: Menor preço. OBJETO: Aquisição de kits para inspeções boroscópica (Engine Video Borescope Kit), kit de lavagem de compressores de motores a reação (Turbine Engine Compressor Wash Cart) e teste digital de temperatura de turbina (Digital Turbine Temperature Test Set) para verificação e conservação das seções quentes e frias dos motores PT6 das aeronaves do CBMDF, conforme Edital e anexos. VALOR MÁXIMO DA CONTRATAÇÃO: R\$ 387.841,72; PROGRAMA DE TRABALHO: 28.845.0903.00NR.0053; ELEMENTO DE DESPESA: 44.90.52; FONTE DO RECURSO: 100 FCD. O Pregoeiro informa a ABERTURA da licitação para o dia 17/12/2025, às 14h. LOCAL: site: www.gov.br/compras/pt-br. RETIRADA DO EDITAL pela internet, nos sites www.cbmdf.df.gov.br e www.gov.br/compras/pt-br UASG: 170394. Inf. (61) 3193-0190.

ANTONIO EMANUEL RAMALHO DE ALBUQUERQUE SOUZA
1º Ten. OQB/Comb. - Pregoeiro.

SUPERIOR TRIBUNAL DE JUSTIÇA PREGÃO ELETRÔNICO Nº 90.090/2025

OBJETO: Aquisição de material para uso em copa. LOCAL: compras.gov.br. ABERTURA: 19/12/2025 às 10h00. EDITAL: disponível a partir de 05.12.2025, às 08h00, nos sites www.compras.gov.br e www.stj.jus.br. Informações: (61) 3319-9027.

Beatriz Gomes Maracá de Moraes Turra
Pregoeira

DIDÁCIO MILHOMENS BARROS**AVISO DE REQUERIMENTO DE RENOVACÃO DE LICENÇA DE OPERAÇÃO**

Torna público que está requerendo do Instituto Brasília Ambiental – IBRAM/DF, a Licença de Operação nº 015/2017, para atividade de AVICULTURA DE CORTE no endereço Sítio L & M, DF-190, KM 45, Samambaia-DF, proc. 190.001.054/2005. Didácio Milhomens Barros.

DIDÁCIO MILHOMENS BARROS**AVISO DE REQUERIMENTO DE LICENÇA DE INSTALAÇÃO**

Torna público que está requerendo do Instituto Brasília Ambiental – IBRAM/DF, a Licença de Instalação/Ampliação, para atividade de AVICULTURA DE CORTE no endereço Sítio L & M, DF-190, KM 45, Samambaia-DF. Foi determinado a elaboração de Estudo Ambiental no proc. 00391-00003449/2020-99. Didácio Milhomens Barros.



LÉA EMÍLIA BRAUNE PORTUGAL
REGISTRADORA
RAFAEL ARAUJO HORTA COSTA
HELDER PEREIRA DE CARVALHO
DEMNERVAL SILVA CAIXETA JUNIOR
SUBSTITUTOS

SEGUNDO EDITAL DE NOTIFICAÇÃO EXTRA JUDICIAL

LÉA EMÍLIA BRAUNE PORTUGAL, Oficial do 2º Ofício de Registro de Imóveis do Distrito Federal, situado no SC/SUL, Quadra 8, Bloco B-60, Sala 140-C, Venâncio Shopping, Brasília, DF, em observância ao que dispõe o Inciso II do artigo 216-B, da Lei 6.015/73 (Lei de Registros Públicos) c/c o artigo 440-X do Provimento 149/CNJ, de 30 de agosto de 2023, e a requerimento de MERCELO DOS SANTOS, brasileiro, casado, aposentado, inscrito no CPF sob o n. 244.877.407-20, residente e domiciliado nesta Capital, **vem notificar** JONAS DE OLIVEIRA SILVA, inscrito no CPF sob o n. 029.059.061-20, e ELIZABETE MARIA DA SILVA, inscrita no CPF sob o n. 152.159.201-25, ou seus sucessores, para, **no prazo de 15 (quinze) dias úteis**, contados a partir da publicação do presente edital, celebrar com o notificante o título de transmissão de propriedade plena do imóvel identificado como Apartamento nº 310, do Bloco "M", da SQN 410, matriculado nesta Serventia sob o nº 175.100, ou, caso queiram, formalmente apresentar a esta Serventia eventual impugnação, oposição ou mesmo ressalva à adjudicação extrajudicial pleiteada pelo notificante. Transcorrido o prazo sem manifestação de oposição, restará caracterizada a tácita anuência dos notificados. Brasília, DF, em 03 de dezembro de 2025.

O JBr está no
TikTok!

Siga o perfil @jornaldebrasil
e saiba as últimas notícias da cidade.

Jornal de Brasília

