



Edição impressa produzida pelo Jornal de Brasília com circulação diária em bancas e assinantes.

As integrais dessas publicações encontram-se disponíveis no endereço eletrônico:  
<https://jornaldebrasilia.com.br/publicidade-legal>

A autenticação deste documento pode ser conferida através do QR Code ao lado.

# CLASSIFICADOS & EDITAIS

CLASSIFICADOS@GRUPOJBR.COM (61) 99637-6993

O CENTRO ESPÍRITA ALLAN KARDEC "MISSIONÁRIOS DA LUZ", em conformidade com as atribuições estatutárias da entidade, faz saber a todos os associados, a CONVOCAÇÃO de Assembleia Geral para eleição e composição da Diretoria/Presidência e demais cargos dispostos no ESTATUTO, que acontecerá dia 08 de dezembro de 2025 bimônio 2025/2027 às 20 h na Avenida Contorno, Área Especial dois, lote J, Núcleo Bandeirante, Brasília-DF.

## 3º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DO DISTRITO FEDERAL

### EDITAL DE INTIMAÇÃO DE JOAO VICTOR FERREIRA BALDEZ SANTANA

O 3º Ofício de Registro de Imóveis do Distrito Federal FAZ SABER, para ciência do respectivo, JOAO VICTOR FERREIRA BALDEZ SANTANA, CPF:056.662.211-40, devedor fiduciante do imóvel alienado: LOTE Nº 29, CONJUNTO 1, QUADRAS QN 225, SAMAMBAIA, DISTRITO FEDERAL, o qual não tendo sido encontrado nos endereços de cobrança, indicados pela credora, fica, por este edital, INTIMADO do teor respectivo. O 3º Ofício de Registro de Imóveis do Distrito Federal, segundo as atribuições conferidas pelo artigo 26, parágrafos 1º e 3º da Lei nº. 9.514/97, por requerimento da CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, credora fiduciária do contrato imobiliário garantido por alienação fiduciária, conforme R.7, na matrícula nº 257014, respectivamente, deste Ofício, com saldo devedor de responsabilidade de V.S.º.a., venho INTIMÁ-LO a efetuar o pagamento das prestações vencidas e as que se vencerem até a data do pagamento, os juros convencionais, as penalidades e os demais encargos contratuais, os encargos legais, inclusive tributos, cujo valor atualizado até o dia 17/11/2025, corresponde a R\$44.226,90 (quarenta e quatro mil, duzentos e vinte e seis reais e noventa centavos), além das despesas de cobrança e de intimação, cujo valor é de R\$2.771,97 (dois mil, setecentos e setenta e um reais e noventa e seis centavos), já incluso 5% do ISS, totalizando a importância de R\$46.998,87 (quarenta e seis mil, novecentos e noventa e oito reais e oitenta e sete centavos). Assim, procedo à INTIMAÇÃO do V.S.º(as), para que se dirija(m), no horário de 09:00 às 17:00 horas, a este Ofício situado na QS 01, RUA 210, Lote 40, Sala 915, 9º Andar, Torre "B", Águas Claras - DF, onde devera(m) efetuar o pagamento do débito discriminado no prazo improrrogável de 15 (quinze) dias a contar do último dia da publicação deste Edital. Por oportuno, fica(m) V.S.º(as), ciente(s) de que o não cumprimento do referido pagamento no prazo ora estipulado, garante o direito de consolidação de propriedade do imóvel em favor do(a) credor(a) fiduciário(a), nos termos do artigo 26, parágrafo 7º, da Lei nº. 9.514/97. Atenciosamente, Carlos Eduardo Ferraz de Mattos Barroso, o Oficial.

## 3º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DO DISTRITO FEDERAL

### EDITAL DE INTIMAÇÃO DE SEVERINO JOAO DA SILVA

O 3º Ofício de Registro de Imóveis do Distrito Federal FAZ SABER, para ciência do respectivo, SEVERINO JOAO DA SILVA, CPF:786.537.464-04, devedor fiduciante do imóvel alienado: APARTAMENTO Nº 13, BLOCO "A", LOTE Nº 1, CONJUNTO "E", QUADRA QN 407, SAMAMBAIA, DISTRITO FEDERAL, o qual não tendo sido encontrado nos endereços de cobrança, indicados pela credora, fica, por este edital, INTIMADO do teor respectivo. O 3º Ofício de Registro de Imóveis do Distrito Federal, segundo as atribuições conferidas pelo artigo 26, parágrafos 1º e 3º da Lei nº. 9.514/97, por requerimento da CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, credora fiduciária do contrato imobiliário garantido por alienação fiduciária, conforme R.6, na matrícula nº 367535, respectivamente, deste Ofício, com saldo devedor de responsabilidade de V.S.º.a., venho INTIMÁ-LO a efetuar o pagamento das prestações vencidas e as que se vencerem até a data do pagamento, os juros convencionais, as penalidades e os demais encargos contratuais, os encargos legais, inclusive tributos, cujo valor atualizado até o dia 21/11/2025, corresponde a R\$24.889,44 (vinte e quatro mil, oitocentos e oitenta e nove reais e quarenta e quatro centavos), além das despesas de cobrança e de intimação, cujo valor é de R\$2.683,66 (dois mil, seiscentos e oitenta e três reais e sessenta e seis centavos), já incluso 5% do ISS, totalizando a importância de R\$27.573,10 (vinte e sete mil, quinhentos e setenta e três reais e dez centavos). Assim, procedo à INTIMAÇÃO de V.S.º(as), para que se dirija(m), no horário de 09:00 às 17:00 horas, a este Ofício situado na QS 01, RUA 210, Lote 40, Sala 915, 9º Andar, Torre "B", Águas Claras - DF, onde devera(m) efetuar o pagamento do débito discriminado no prazo improrrogável de 15 (quinze) dias a contar do último dia da publicação deste Edital. Por oportuno, fica(m) V.S.º(as), ciente(s) de que o não cumprimento do referido pagamento no prazo ora estipulado, garante o direito de consolidação de propriedade do imóvel em favor do(a) credor(a) fiduciário(a), nos termos do artigo 26, parágrafo 7º, da Lei nº. 9.514/97. Atenciosamente, Carlos Eduardo Ferraz de Mattos Barroso, o Oficial.

## 3º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DO DISTRITO FEDERAL

### EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ROBISON CARLOS LIMA DE OLIVEIRA

O 3º Ofício de Registro de Imóveis do Distrito Federal FAZ SABER, para ciência do respectivo, ROBISON CARLOS LIMA DE OLIVEIRA, CPF:873.285.002-63, devedor fiduciante do imóvel alienado: LOTE Nº 70, CONJUNTO Nº 5, QUADRA Nº 6, TRECHO 3, SETOR HABITACIONAL VICENTE PIRES, VICENTE PIRES, DISTRITO FEDERAL, o qual não tendo sido encontrado nos endereços de cobrança, indicados pela credora, fica, por este edital, INTIMADO do teor respectivo. O 3º Ofício de Registro de Imóveis do Distrito Federal, segundo as atribuições conferidas pelo artigo 26, parágrafos 1º e 3º da Lei nº. 9.514/97, por requerimento do BANCO DAYCOVAL S/A, credor fiduciário do contrato imobiliário garantido por alienação fiduciária, conforme R.5, na matrícula nº 353390, respectivamente, deste Ofício, com saldo devedor de responsabilidade de V.S.º.a., venho INTIMÁ-LO a efetuar o pagamento das prestações vencidas e as que se vencerem até a data do pagamento, os juros convencionais, as penalidades e os demais encargos contratuais, os encargos legais, inclusive tributos, cujo valor atualizado até o dia 18/11/2025, corresponde a R\$28.667,60 (Vinte e oito mil, seiscentos e sessenta e sete reais e sessenta centavos), além das despesas de cobrança e de intimação, cujo valor é de R\$2.683,66 (dois mil, seiscentos e oitenta e três reais e sessenta e seis centavos), já incluso 5% do ISS, totalizando a importância de R\$31.351,26 (trinta e um mil, trezentos e cinquenta e um reais e vinte e seis centavos). Assim, procedo à INTIMAÇÃO de V.S.º(as), para que se dirija(m), no horário de 09:00 às 17:00 horas, a este Ofício situado na QS 01, RUA 210, Lote 40, Sala 915, 9º Andar, Torre "B", Águas Claras - DF, onde devera(m) efetuar o pagamento do débito discriminado no prazo improrrogável de 15 (quinze) dias a contar do último dia da publicação deste Edital. Por oportuno, fica(m) V.S.º(as), ciente(s) de que o não cumprimento do referido pagamento no prazo ora estipulado, garante o direito de consolidação de propriedade do imóvel em favor do(a) credor(a) fiduciário(a), nos termos do artigo 26, parágrafo 7º, da Lei nº. 9.514/97. Atenciosamente, Carlos Eduardo Ferraz de Mattos Barroso, o Oficial.

## BANCORBRÁS EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES S.A.

CNPJ sob o nº 00.717.967/0001-99

### EDITAL DE CONVOCAÇÃO

#### ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA

Em cumprimento ao disposto no Art. 14 e alíneas do Estatuto Social, são convocados os Senhores Acionistas desta Sociedade a se reunirem em Assembleia Geral Extraordinária, a realizar no dia 15 (quinze) de dezembro de 2025, às nove horas, em primeira convocação, na Quadra SCN, Quadra 02, Bloco C, Número 900, Térreo, Bairro Asa Norte, CEP: 70712-030, Brasília (DF), a fim de discutirem e deliberarem sobre a seguinte Ordem do Dia:

1. Aprovar a distribuição de dividendos relativos a resultados apurados no ano-calendário de 2025, a serem pagos dentro de 60 (sessenta) dias desta data, na forma do Art. 6º, § 3º, da Lei nº 15.270/2025.

2. Deliberar sobre alterações no Estatuto Social da Bancorbrás Empreendimentos e Participações S.A., compreendendo:

#### BANCORBRÁS EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES S.A. – BEP

#### CAPÍTULO VI – DA ASSEMBLEIA GERAL DE ACIONISTAS

– Artigo 16, alínea "a" inclusão de texto.

Aqueles que desejarem poderão ser representados por procuração, desde que preencha os requisitos legais, cujo modelo poderá ser solicitado por meio virtual, para o seguinte endereço eletrônico: [secretariageral@bancorbras.com.br](mailto:secretariageral@bancorbras.com.br).

Brasília (DF), 1º de dezembro de 2025.

JORGE TOMIO GUIYOTOKU

Presidente do Conselho de Administração

**Bancorbrás**

## CONSELHO FEDERAL DOS REPRESENTANTES COMERCIAIS - CONFERE

### AVISO DE LICITAÇÃO

#### PREGÃO ELETRÔNICO N° 90008/2025

UASG 389047

Contratação, sem fornecimento de materiais, pelo Sistema de Registro de Preços, de empresa especializada para prestação de serviços terceirizados, com dedicação exclusiva de mão de obra, conforme condições, quantidades e exigências estabelecidas no edital e seus anexos. Total de Itens Licitados: 1 Grupo com 3 itens. Edital: 02/12/2025 das 09h00 às 12h00 e das 13h00 às 17h00. Endereço: SBS, QDR 02, Bloco Q, Edifício João Carlos Saad – 14º andar, SLS. 1401 a 1406, Brasília – DF, CEP 70070-120. Entrega das Propostas: a partir de 02/12/2025 às 09h00 no site [www.gov.br/compras](http://www.gov.br/compras). Abertura das Propostas: 16/12/2025 às 10h00 no site [www.gov.br/compras](http://www.gov.br/compras). O Edital é gratuito e pode ser retirado pela internet, através da página eletrônica [www.confe.org.br](http://www.confe.org.br). Archimedes Cavalcanti Júnior Diretor-Presidente

## COMANDO DA AERONÁUTICA GRUPAMENTO DE APOIO DE BRASÍLIA

## MINISTÉRIO DA DEFESA



### AVISO DE LICITAÇÃO

#### Pregão Eletrônico n° 90051/2025 - UASG 120006

Nº Processo: 67050002760202501. Objeto: Contratação de serviços de manutenção de cadeiras giratórias, poltronas e cadeiras fixas de auditório. Total de Itens Licitados: 10. Edital: 02/12/2025 das 09h00 às 17h00. Endereço: Esplanada Dos Ministérios Bloco m - Anexo a Téreo, - BRASÍLIA/DF ou <https://www.gov.br/compras/edital/120006-5-90051-2025>. Entrega das Propostas: a partir de 02/12/2025 às 09h00 no site [www.gov.br/compras](http://www.gov.br/compras). Abertura das Propostas: 16/12/2025 às 14h00 no site [www.gov.br/compras](http://www.gov.br/compras).

ADRIANO MAIA RIBEIRO DE AZEVEDO  
Ordenador de Despesas do GAP-BR

## EXÉRCITO BRASILEIRO CMP - 11ª RM HOSPITAL MILITAR DE ÁREA DE BRASÍLIA

## MINISTÉRIO DA DEFESA



### AVISO DE LICITAÇÃO

#### Pregão Eletrônico SRP n° 90025/2025- UASG: 160088 (Processo Administrativo nº 64576.008095/2025-34)

**OBJETO:** Esta licitação visa a Aquisição de Material de Consumo e Instrumentais visa atender às necessidades da divisão de clínica odontológica do Hospital Militar de Área de Brasília (H MIL A BRASÍLIA), conforme condições e exigências estabelecidas no Edital e seus anexos.

Edital e envio das propostas: a partir de 02/12/2025 às 08:00h

Site: <https://www.gov.br/compras/pt-br>

Abertura da sessão pública: 12 de dezembro de 2025, às 08h (horário de Brasília).

Informações: Setor de Aquisições, Licitações e Contratos – H Mil A Brasília, Endereço: Quadra Residencial de Oficiais s/nº, Setor Militar Urbano – Brasília/DF.

E-mail: [salc.hmab@gmail.com](mailto:salc.hmab@gmail.com)

EDGAR PABLO MORAES SANTOS - CEL  
Ordenador de Despesas

## EDITAL DE LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA

1º LEILÃO: 12 de dezembro de 2025, a partir das 10h40min

2º LEILÃO: 16 de dezembro de 2025, a partir das 14h40min (\*horário de Brasília)



SOLD

Alexandre Travassos, Leiloeiro(a) Oficial, JUCESP nº 951, com escritório na Rua Dr. João Marques Mauricio, nº 269 - Gramado - Embu das Artes/SP - CEP: 06816-040, FAZ SABER a todos quanto o presente EDITAL virem ou dele conhecimento tiver, que levará a PÚBLICO LEILÃO de modo presencial e/ou online, nos termos da Lei nº. 9.514/97, artigo 27, autorizada, autorizada pelo Credor Fiduciário BANCO SANTANDER (BRASIL) S/A - CNPJ nº. 90.400.888.0001-42, nos termos do instrumento particular com eficácia de escritura pública, nº 0010052503, firmado em 20/12/2019, com o/s Fiduciante(s) RODRIGO JOSE SANTOS LOPES/JESSYCA KANOY NOGUEIRA LOPES, maior/menor, inscrito no CPF nº 930.118.811-20/29.497.901-86, no dia 12 de dezembro de 2025, a partir das 10h40min em PRIMEIRO LEILÃO, com lance mínimo igual ou superior a R\$ 453.122,19 (Quatrocentos e cinquenta e três mil, cento e vinte e seis reais e dezenove centavos), o imóvel matriculado sob nº 17.691 do 7º Oficial de Registro de Imóveis em Sobradinho-DF, constituído pela Casa situada no Lote nº 13, Conjunto D-16, quadra nº 02, Setor Urbano (conforme IPTU), em Sobradinho-DF, com área de terreno de 200,00m² e área construída de 49,80m². Cadastro Municipal: 15079996. Venda em caráter "ad caput" e no estado de conservação que se encontra. Consta conforme R.07 a alienação fiduciária em favor do Banco Santander (Brasil) S/A. Imóvel Ocupado. Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o dia 16 de dezembro de 2025, a partir das 14h40min, no mesmo local, para realização do SEGUNDO LEILÃO, com lance mínimo igual ou superior a R\$ 196.682,74 (Centro e noventa e seis mil, seiscentos e setenta e quatro reais e dez centavos), nos termos do art. 27, §2º da Lei 9.514/97. O leilão presencial ocorrerá no escritório do Leiloeiro(a). Os interessados em participar do leilão de modo on-line, deverão se cadastrar no site na LOJA LEILÕES (sold.superbid.net) e no SUPERBID EXCHANGE (www.superbid.net), e solicitar licenciamento até 01 (uma) hora do inicio do leilão. Outras informações no site do leiloeiro(a): Loja SOLD LEILÕES (sold.superbid.net) e no SUPERBID EXCHANGE (www.superbid.net) ou telefone (11) 4950.9602 ou e-mail [imoveis.sac@superbid.net](mailto:imoveis.sac@superbid.net). Dossiê: 02.25631.

## SINDLURB/DF

### EDITAL DE CONVOCAÇÃO DE ASSEMBLÉIA GERAL EXTRAORDINÁRIA

O Presidente do SINDLURB-DF, inscrito no CNPJ nº. 02.281.748/0001-35, com sede no SDS Bloco M Venâncio Jr Sobrelojas 1-4, Asa Sul, Brasília/DF, no uso de suas atribuições que lhe são conferidas pelo Estatuto Social e demais legislação pertinente à espécie, CONVOCA todos os trabalhadores das empresas de limpeza urbana e terceirizadas para participarem da ASSEMBLÉIA GERAL EXTRAORDINÁRIA a realizar-se no dia 18 de dezembro de 2025 (quinta-feira), às 15h00min em primeira convocação, com o quórum estatutário, ou às 15h30min, em segunda convocação, com qualquer número de filiados presentes, conforme previsto no Estatuto Social desta Entidade, no estacionamento do Teatro Nacional, a fim de deliberar sobre a seguinte ordem do dia: a) Deliberação, discussão e aprovação de Pauta de Reivindicações com vistas à celebração de Convenção Coletiva de Trabalho de 2026; Assuntos