



Edição impressa produzida pelo **Jornal de Brasília** com circulação diária em bancas e assinantes.

As íntegras dessas publicações encontram-se disponíveis no endereço eletrônico:  
\*<https://jornaldebrasil.com.br/publicidade-legal>

A autenticação deste documento pode ser conferida através do QR Code ao lado.

# CLASSIFICADOS&EDITAIS

CLASSIFICADOS@GRUPOJBR.COM (61) 99637-6993

O CENTRO ESPÍRITA ALLAN KARDEC “MISSIONÁRIOS DA LUZ”, em conformidade com as atribuições estatutárias da entidade, faz saber a todos os associados, a CONVOCAÇÃO de Assembleia Geral para eleição e composição da Diretoria/Presidência e demais cargos dispostos no ESTATUTO, que acontecerá dia 08 de dezembro de 2025 biênio 2025/2027 às 20 h na Avenida Contorno, Área Especial dois, lote J, Núcleo Bandeirante, Brasília-DF.

## 3º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DO DISTRITO FEDERAL

### EDITAL DE INTIMAÇÃO DE JOAO VICTOR FERREIRA BALDEZ SANTANA

O 3º Ofício de Registro de Imóveis do Distrito Federal FAZ SABER, para ciência do respectivo, **JOAO VICTOR FERREIRA BALDEZ SANTANA, CPF:056.662.211-40**, devedor fiduciante do imóvel alienado: **LOTE Nº 29, CONJUNTO 1, QUADRA QN 225, SAMAMBAIA, DISTRITO FEDERAL**, o qual não tendo sido encontrado nos endereços de cobrança, indicados pela credora, fica, por este edital, INTIMADO do teor respectivo. O 3º Ofício de Registro de Imóveis do Distrito Federal, segundo as atribuições conferidas pelo artigo 26, parágrafos 1º e 3º da Lei nº. 9.514/97, por requerimento da **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL**, credora fiduciária do contrato imobiliário garantido por alienação fiduciária, conforme R.7, na matrícula nº.257014, respectivamente, deste Ofício, com saldo devedor de responsabilidade de V.S.ª., venho INTIMA-LO a efetuar o pagamento das prestações vencidas e as que se vencerem até a data do pagamento, os juros convencionais, as penalidades e os demais encargos contratuais, os encargos legais, inclusive tributos, cujo valor atualizado até o dia 17/11/2025, corresponde a **R\$44.226,90** (quarenta e quatro mil, duzentos e vinte e seis reais e noventa centavos), além das despesas de cobrança e de intimação, cujo valor é de **R\$2.771,97** (dois mil, setecentos e setenta e um reais e noventa e sete centavos), já incluso 5% do ISS, totalizando a importância de **R\$46.998,87** (quarenta e seis mil, novecentos e noventa e oito reais e oitenta e sete centavos). Assim, procedo à INTIMAÇÃO de V.S.ª(s), para que se dirija(m), no horário de 09:00 às 17:00 horas, a este Ofício situado na QS 01, RUA 210, Lote 40, Sala 915, 9º Andar, Torre “B”, Águas Claras – DF, onde deverá(m) efetuar o pagamento do débito discriminado no prazo improrrogável de 15 (quinze) dias a contar do último dia da publicação deste edital. Por oportuno, fica(m) V.S.ª(s), cliente(s) de que o não cumprimento do referido pagamento no prazo ora estipulado, garante o direito de consolidação de propriedade do imóvel em favor do(a) credor(a) fiduciário(a), nos termos do artigo 26, parágrafo 7º, da Lei nº. 9.514/97. Atenciosamente, Carlos Eduardo Ferraz de Mattos Barroso, o Oficial.

## 3º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DO DISTRITO FEDERAL

### EDITAL DE INTIMAÇÃO DE SEVERINO JOAO DA SILVA

O 3º Ofício de Registro de Imóveis do Distrito Federal FAZ SABER, para ciência do respectivo, **SEVERINO JOAO DA SILVA, CPF:786.537.464-04**, devedor fiduciante do imóvel alienado: **APARTAMENTO Nº 13, BLOCO “A”, LOTE Nº 1, CONJUNTO “E”, QUADRA QN 407, SAMAMBAIA, DISTRITO FEDERAL**, o qual não tendo sido encontrado nos endereços de cobrança, indicados pela credora, fica, por este edital, INTIMADO do teor respectivo. O 3º Ofício de Registro de Imóveis do Distrito Federal, segundo as atribuições conferidas pelo artigo 26, parágrafos 1º e 3º da Lei nº. 9.514/97, por requerimento da **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL**, credora fiduciária do contrato imobiliário garantido por alienação fiduciária, conforme R.6, na matrícula nº.367555, respectivamente, deste Ofício, com saldo devedor de responsabilidade de V.S.ª., venho INTIMA-LO a efetuar o pagamento das prestações vencidas e as que se vencerem até a data do pagamento, os juros convencionais, as penalidades e os demais encargos contratuais, os encargos legais, inclusive tributos, cujo valor atualizado até o dia 21/11/2025, corresponde a **R\$24.889,44** (vinte e quatro mil, oitocentos e oitenta e nove reais e quarenta e quatro centavos), além das despesas de cobrança e de intimação, cujo valor é de **R\$2.683,66** (dois mil, seiscentos e oitenta e três reais e sessenta e seis centavos), já incluso 5% do ISS, totalizando a importância de **R\$27.573,10** (vinte e sete mil, quinhentos e setenta e três reais e dez centavos). Assim, procedo à INTIMAÇÃO de V.S.ª(s), para que se dirija(m), no horário de 09:00 às 17:00 horas, a este Ofício situado na QS 01, RUA 210, Lote 40, Sala 915, 9º Andar, Torre “B”, Águas Claras – DF, onde deverá(m) efetuar o pagamento do débito discriminado no prazo improrrogável de 15 (quinze) dias a contar do último dia da publicação deste edital. Por oportuno, fica(m) V.S.ª(s), cliente(s) de que o não cumprimento do referido pagamento no prazo ora estipulado, garante o direito de consolidação de propriedade do imóvel em favor do(a) credor(a) fiduciário(a), nos termos do artigo 26, parágrafo 7º, da Lei nº. 9.514/97. Atenciosamente, Carlos Eduardo Ferraz de Mattos Barroso, o Oficial.

## 3º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DO DISTRITO FEDERAL

### EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ROBISON CARLOS LIMA DE OLIVEIRA

O 3º Ofício de Registro de Imóveis do Distrito Federal FAZ SABER, para ciência do respectivo, **ROBISON CARLOS LIMA DE OLIVEIRA, CPF:873.285.002-63**, devedor fiduciante do imóvel alienado: **LOTE Nº 70, CONJUNTO Nº 5, QUADRA Nº 6, TRECHO 3, SETOR HABITACIONAL VICENTE PIRES, VICENTE PIRES, DISTRITO FEDERAL**, o qual não tendo sido encontrado nos endereços de cobrança, indicados pela credora, fica, por este edital, INTIMADO do teor respectivo. O 3º Ofício de Registro de Imóveis do Distrito Federal, segundo as atribuições conferidas pelo artigo 26, parágrafos 1º e 3º da Lei nº. 9.514/97, por requerimento do **BANCO DAYCOVAL S/A**, credor fiduciário do contrato imobiliário garantido por alienação fiduciária, conforme R.5, na matrícula nº.353390, respectivamente, deste Ofício, com saldo devedor de responsabilidade de V.S.ª., venho INTIMA-LO a efetuar o pagamento das prestações vencidas e as que se vencerem até a data do pagamento, os juros convencionais, as penalidades e os demais encargos contratuais, os encargos legais, inclusive tributos, cujo valor atualizado até o dia 18/11/2025, corresponde a **R\$28.667,60** (vinte e oito mil, seiscentos e sessenta e sete reais e sessenta centavos), além das despesas de cobrança e de intimação, cujo valor é de **R\$2.683,66** (dois mil, seiscentos e oitenta e três reais e sessenta e seis centavos), já incluso 5% do ISS, totalizando a importância de **R\$31.351,26** (trinta e um mil, trezentos e cinquenta e um reais e vinte e seis centavos). Assim, procedo à INTIMAÇÃO de V.S.ª(s), para que se dirija(m), no horário de 09:00 às 17:00 horas, a este Ofício situado na QS 01, RUA 210, Lote 40, Sala 915, 9º Andar, Torre “B”, Águas Claras – DF, onde deverá(m) efetuar o pagamento do débito discriminado no prazo improrrogável de 15 (quinze) dias a contar do último dia da publicação deste edital. Por oportuno, fica(m) V.S.ª(s), cliente(s) de que o não cumprimento do referido pagamento no prazo ora estipulado, garante o direito de consolidação de propriedade do imóvel em favor do(a) credor(a) fiduciário(a), nos termos do artigo 26, parágrafo 7º, da Lei nº. 9.514/97. Atenciosamente, Carlos Eduardo Ferraz de Mattos Barroso, o Oficial.

## BANCORBRÁS EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES S.A.

CNPJ sob o nº 00.717.967/0001-99

### EDITAL DE CONVOCAÇÃO

#### ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA

Em cumprimento ao disposto no Art. 14 e alíneas do Estatuto Social, são convocados os Senhores Acionistas desta Sociedade a se reunirem em Assembleia Geral Extraordinária, a realizar no **dia 15 (quinze) de dezembro de 2025, às nove horas, em primeira convocação**, na Quadra SCN, Quadra 02, Bloco C, Número 900, Térreo, Bairro Asa Norte, CEP: 70712-030, Brasília (DF), a fim de discutirem e deliberarem sobre a seguinte **Ordem do Dia**:

1. Aprovar a distribuição de dividendos relativos a resultados apurados no ano-calendário de 2025, a serem pagos dentro de 60 (sessenta) dias desta data, na forma do Art. 6º, § 3º, da Lei nº 15.270/2025.
2. Deliberar sobre alterações no Estatuto Social da Bancorbrás Empreendimentos e Participações S.A., compreendendo:

#### BANCORBRÁS EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES S.A. – BEP CAPÍTULO VI – DA ASSEMBLEIA GERAL DE ACIONISTAS

– Artigo 16, alínea “a” inclusão de texto.

Aqueles que desejarem poderão ser representados por procuração, desde que preencha os requisitos legais, cujo modelo poderá ser solicitado por meio virtual, para o seguinte endereço eletrônico: [secretariageral@bancorbras.com.br](mailto:secretariageral@bancorbras.com.br).

Brasília (DF), 1º de dezembro de 2025.

JORGE TOMIO GUIYOTOKU

Presidente do Conselho de Administração

**Bancorbrás**

COMANDO DA AERONÁUTICA  
GRUPAMENTO DE APOIO DE BRASÍLIA

MINISTÉRIO DA  
DEFESA



### AVISO DE LICITAÇÃO

#### Pregão Eletrônico nº 90051/2025 - UASG 120006

Nº Processo: 67050002760202501. Objeto: Contratação de serviços de manutenção de cadeiras giratórias, poltronas e cadeiras fixas de auditório. Total de Itens Licitados: 10. Edital: 02/12/2025 das 09h00 às 17h00. Endereço: Esplanada Dos Ministérios Bloco m - Anexo a Térreo, - BRASÍLIA/DF ou <https://www.gov.br/compras/edital/120006-5-90051-2025>. Entrega das Propostas: a partir de 02/12/2025 às 09h00 no site [www.gov.br/compras](http://www.gov.br/compras). Abertura das Propostas: 16/12/2025 às 14h00 no site [www.gov.br/compras](http://www.gov.br/compras).

ADRIANO MAIA RIBEIRO DE AZEVEDO  
Ordenador de Despesas do GAP-BR

EXÉRCITO BRASILEIRO  
CMP - 11º RM  
HOSPITAL MILITAR DE ÁREA  
DE BRASÍLIA

MINISTÉRIO DA  
DEFESA



### AVISO DE LICITAÇÃO

#### Pregão Eletrônico SRP nº 90025/2025- UASG: 160088 (Processo Administrativo nº 64576.008095/2025-34)

**OBJETO:** Esta licitação visa a Aquisição de Material de Consumo e Instrumentais visa atender às necessidades da divisão de clínica odontológica do Hospital Militar de Área de Brasília (H MIL A BRASÍLIA), conforme condições e exigências estabelecidas no Edital e seus anexos.

Edital e envio das propostas: a partir de 02/12/2025 às 08:00h

Site: <https://www.gov.br/compras/pt-br>

Abertura da sessão pública: 12 de dezembro de 2025, às 08h (horário de Brasília).

Informações: Setor de Aquisições, Licitações e Contratos – H Mil A Brasília, Endereço: Quadra Residencial de Oficiais s/nº, Setor Militar Urbano – Brasília/DF.

E-mail: [salc.hmab@gmail.com](mailto:salc.hmab@gmail.com)

EDGAR PABLO MORAES SANTOS - CEL  
Ordenador de Despesas



ÓRGÃO DE REPRESENTAÇÃO DOS  
PROFESSORES DO DISTRITO FEDERAL

### EDITAL DE CONVOCAÇÃO ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA DE PREVISÃO ORÇAMENTÁRIA DO SINPRO-DF

Ficam, pelo presente, convocados na forma da lei e das disposições estatutárias, todos os professores e orientadores educacionais em educação da rede pública de ensino, bem como os professores e orientadores educacionais em educação autônomos e aposentados, na base territorial do Distrito Federal para Assembleia Geral Ordinária, a realizar-se no dia 18 de dezembro de 2025 (quinta-feira), às 18h30, no auditório do Sindicato dos Professores, Setor de Indústrias Gráficas - SIG Q. 06 Nº 2.260. Não havendo número legal para a instalação da assembleia na hora aprazada, os trabalhos terão início meia hora após, em segunda convocação, a fim de deliberar sobre a seguinte ordem do dia:

- Previsão Orçamentária para o ano de 2026.

Brasília-DF, 2 de dezembro de 2025.  
MÁRCIA GILDA MOREIRA COSME  
DIRETORIA COLEGIADA DO SINPRO-DF



## CONSELHO FEDERAL DOS REPRESENTANTES COMERCIAIS - CONFERE

### AVISO DE LICITAÇÃO PREGÃO ELETRÔNICO Nº 90008/2025 UASG 389047

Contratação, sem fornecimento de materiais, pelo Sistema de Registro de Preços, de empresa especializada para prestação de serviços terceirizados, com dedicação exclusiva de mão de obra, conforme condições, quantidades e exigências estabelecidas no edital e seus anexos. Total de Itens Licitados: 1 Grupo com 3 itens. Edital: 02/12/2025 das 09h00 às 12h00 e das 13h00 às 17h00. Endereço: SBS, QDR 02, Bloco Q, Edifício João Carlos Saad – 14º andar, SLS. 1401 a 1406, Brasília – DF, CEP 70070-120. Entrega das Propostas: a partir de 02/12/2025 às 09h00 no site [www.gov.br/compras](http://www.gov.br/compras). Abertura das Propostas: 16/12/2025 às 10h00 no site [www.gov.br/compras](http://www.gov.br/compras). O Edital é gratuito e pode ser retirado pela internet, através da página eletrônica [www.confere.org.br](http://www.confere.org.br).  
Archimedes Cavalcanti Júnior  
Diretor-Presidente

### EDITAL DE LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA

1º LEILÃO: 12 de dezembro de 2025, a partir das 10h40min

2º LEILÃO: 16 de dezembro de 2025, a partir das 14h40min (\*horário de Brasília)



SOLD

Alexandre Travassos, Leiloeiro(a) Oficial, JUCESP nº 951, com escritório na Rua Dr. João Marques Maurício, nº 269 - Gramado - Embu das Artes/SP - CEP: 06816-040, FAZ SABER a todos quanto o presente EDITAL virem ou dele conhecimento tiver, que levará a **PUBLICO LEILÃO** de modo presencial e/ou online, nos termos da Lei nº 9.514/97, artigo 27 e parágrafos, autorizada pelo **Credor Fiduciário BANCO SANTANDER (BRASIL) S/A** - CNPJ nº 90.400.888/0001-42, nos termos do instrumento particular com eficácia de escritura pública, nº 0010052503, firmado em 20/12/2019, com o(s) **Fiduciante(s) RODRIGO JOSÉ SANTOS LOPES/JESSYCA KANÓY NOGUEIRA LOPES**, maior/menor, inscrito no CPF nº 930.118.811-20/029.497.901-86, no dia 12 de dezembro de 2025, a partir das 10h40min em **PRIMEIRO LEILÃO**, com lance mínimo igual ou superior a **R\$ 453.122,19** (Quatrocentos e cinquenta e três mil, cento e vinte e dois reais e dezenove centavos), o imóvel matriculado sob nº 17.691 do 7º Oficial de Registro de Imóveis de Sobradinho/DF, constituído pela Casa situada no Lote nº 13, Conjunto D-16, quadra nº 02, Setor Urbano (conforme IPTU), em Sobradinho-DF, com área de terreno de 200,00m² e área construída de 49,80m². Cadastro Municipal: 15079996. Venda em caráter “ad corpus” e no estado de conservação que se encontra. Consta conforme R.07 a alienação fiduciária em favor do Banco Santander (Brasil) S/A, Imóvel Ocupado. Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o dia 16 de dezembro de 2025, a partir das 14h40min, no mesmo local, para realização do **SEGUNDO LEILÃO**, com lance mínimo igual ou superior a **R\$ 196.682,74** (Cento e noventa e seis mil, seiscentos e oitenta e dois reais e setenta e quatro centavos), nos termos do art. 27, §2º da Lei 9.514/97). O leilão presencial ocorrerá no escritório do Leiloeiro(a). Os interessados em participar do leilão de modo on-line, deverão se cadastrar no site na Loja SOLD LEILÕES ([sold.superbid.net](http://sold.superbid.net)) e no SUPERBID EXCHANGE ([www.superbid.net](http://www.superbid.net)), e solicitar habilitação até 01 (uma) hora do início do leilão. Outras informações no site do leiloeiro(a): Loja SOLD LEILÕES ([sold.superbid.net](http://sold.superbid.net)) e no SUPERBID EXCHANGE ([www.superbid.net](http://www.superbid.net)) ou telefone (11) 4950.9602 ou e-mail [imoveis.sac@superbid.net](mailto:imoveis.sac@superbid.net). Dossiê: 02.25631.

## SINDLURB/DF

### EDITAL DE CONVOCAÇÃO DE ASSEMBLÉIA GERAL EXTRAORDINÁRIA

O Presidente do SINDLURB-DF, inscrito no CNPJ nº. 02.281.748/0001-35, com sede no SDS Bloco M Venâncio Jr Sobrelojas 1-4, Asa Sul, Brasília/DF, no uso de suas atribuições que lhe são conferidas pelo Estatuto Social e demais legislação pertinente à espécie, **CONVOCA** todos os trabalhadores das empresas de limpeza urbana e terceirizadas para participarem da **ASSEMBLÉIA GERAL EXTRAORDINÁRIA** a realizar-se no dia 18 de dezembro de 2025 (quinta-feira), às 15h00min em primeira convocação, com o quórum estatutário, ou às 15h30min, em segunda convocação, com qualquer número de filiados presentes, conforme previsto no Estatuto Social desta Entidade, no estacionamento do Teatro Nacional, a fim de deliberar sobre a seguinte ordem do dia: a) Deliberação, discussão e aprovação de Pauta de Reivindicações com vistas à celebração de Convenção Coletiva de Trabalho de 2026; Assuntos Gerais.

Brasília/DF, 01 de dezembro de 2025

JOSÉ CLAUDIO DE OLIVEIRA  
Presidente

SECRETARIA DE ESTADO DE OBRAS E INFRAESTRUTURA  
DEPARTAMENTO DE ESTRADAS DE RODAGEM DO DISTRITO FEDERAL  
SUPERINTENDÊNCIA ADMINISTRATIVA E FINANCEIRA  
DIRETORIA DE MATERIAIS E SERVIÇOS  
AVISO DE LICITAÇÃO – REGISTRO DE PREÇOS  
PREGÃO ELETRÔNICO Nº 90068/2025 - UASG: 926120

O objeto da presente licitação é o registro de preços para a contratação de empresa especializada para a execução de serviços de esgotamento de fossas sépticas e hidrojateamento de redes de esgoto com vídeo inspeção, em diversas unidades operacionais do Departamento de Estradas de Rodagem do Distrito Federal (DER/DF), conforme condições, quantidades e exigências estabelecidas neste Edital e seus anexos. Processo SEI nº 00113-00017432/2025-58. Recebimento das propostas até o dia 18 de dezembro de 2025, com valor estimado de R\$ 1.612.500,00. O respectivo Edital poderá ser retirado exclusivamente nos endereços eletrônicos [www.der.df.gov.br](http://www.der.df.gov.br) e [www.gov.br/compras](http://www.gov.br/compras). Demais informações no próprio Edital.

Brasília, 01 de dezembro de 2025.

Ana Hilda do Carmo Silva

Diretora de Materiais e Serviços

SECRETARIA DE ESTADO DE OBRAS E INFRAESTRUTURA  
DEPARTAMENTO DE ESTRADAS DE RODAGEM DO DISTRITO FEDERAL  
SUPERINTENDÊNCIA ADMINISTRATIVA E FINANCEIRA  
DIRETORIA DE MATERIAIS E SERVIÇOS  
AVISO DE LICITAÇÃO – REGISTRO DE PREÇOS – NOVO EDITAL  
PREGÃO ELETRÔNICO Nº 90064/2025 - UASG: 926120

O objeto da presente licitação é o registro de preços para a contratação de empresa especializada para fornecimento e instalação de sinalizadores visuais e sonoros para equipar os veículos do DER/DF, conforme condições, quantidades e exigências estabelecidas neste Edital e seus anexos. Processo SEI nº 00113-00006787/2023-50. Recebimento das propostas até o dia 18 de dezembro de 2025, com valor estimado de R\$ 1.327.307,00. O respectivo Edital poderá ser retirado exclusivamente nos endereços eletrônicos [www.der.df.gov.br](http://www.der.df.gov.br) e [www.gov.br/compras](http://www.gov.br/compras). Demais informações no próprio Edital.

Brasília, 01 de dezembro de 2025.

Ana Hilda do Carmo Silva

Diretora de Materiais e Serviços