



1º

REGISTRO DE IMÓVEIS
DO DISTRITO FEDERALLUIZ GUSTAVO LEÃO RIBEIRO -
REGISTRADOR
PAULO LEANDRO LEÃO RIBEIRO,
LUIZ CARLOS DA COSTA -
SUBSTITUTOSEDITAL DE INTIMAÇÃO / NOTIFICAÇÃO
(PRAZO DE 15 DIAS)

LUIZ GUSTAVO LEÃO RIBEIRO, Oficial do 1º Ofício de Registro de Imóveis do Distrito Federal, nos termos do §4º do art. 26 da Lei nº 9.514/97, pelo presente edital vem **INTIMAR VALUAR EMPREENDIMENTOS E INVESTIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA**, com sede nesta Capital, CNPJ nº 21.102.514/0001-26 podendo ser representada por seu representante legal, estando em local incerto e não sabido para que, no prazo de 15 (quinze) dias a contar da terceira e última publicação deste edital, efetue a purgação da mora, mediante o pagamento das importâncias relativas às parcelas vencidas e não pagas relativamente à escritura pública com alienação fiduciária em garantia datada de 14/05/2016, devidamente registrado nesta serventia imobiliária (R.8 e R.9 da matrícula nº 158.250), cujo débito principal corresponde nesta data, a R\$ 730.706,29 (setecentos e trinta mil setecentos e seis reais e vinte e nove centavos), devendo ser acrescido das parcelas que vencerem até o efetivo pagamento, devidamente atualizadas, além dos encargos legais, inclusive tributos, as contribuições condominiais, as despesas de intimação e publicação de edital e os emolumentos, sob pena de ser consolidada a propriedade fiduciária do imóvel denominado **APARTAMENTO CONJUGADO Nº 105 - 1º PAVIMENTO DO EDIFÍCIO "DIAMOND" NO LOTE DENOMINADO, BLOCO 4, DO CLSW 300-B, DO SHCSW** em favor da credora **SPE, SUDESTE 300 BL 4 INCORPORAÇÕES LTDA** com sede nesta Capital, CNPJ nº 13.350.535/0001-34, com base no disposto no §7º do art. 26 da Lei nº 9.514/97. A purgação da mora poderá ser efetuada neste serviço registral, situado no SETOR COMERCIAL SUL - QUADRA 08 - BLOCO "B-60" - SALA 240-A - ED. VENÂNCIO 2000 - BRASÍLIA/DF - CEP 70333-900 - Fone: 2102-2100.

Brasília, 24 de fevereiro de 2026

Luiz Gustavo Leão Ribeiro

Oficial

Luiz Carlos da Costa

Oficial Substituto

COOPERCRED
"EM LIQUIDAÇÃO"

28ª AGE/2026-I

EDITAL DE CONVOCAÇÃO

O Liquidante da Cooperativa de Economia e Crédito Mútuo dos Servidores dos Órgãos da Segurança Pública, dos Ministérios da Justiça e da Defesa e Órgãos vinculados no Distrito Federal - LÍDA - COOPERCRED "EM LIQUIDAÇÃO", convoca seus Associados, que, nesta data, são em número de 505 (quinhentos e cinco), para se reunirem em **ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA**, a realizar-se na Sede da Associação dos Servidores da Polícia Federal no Distrito Federal - DIREF, localizada no Setor Policial Sul, Área Especial, Conjunto 1, Bloco "I" - Polícia Federal, Brasília/DF, no dia 12 de março de 2026, quinta-feira, às 16h (dezesseis horas), em primeira convocação, e às 17h (dezoito horas), com a presença de metade mais um dos Associados, e em terceira e última convocação, se fôr (dois dias) depois, com a presença de, no mínimo, 10 (dez) Associados, para deliberar sobre os seguintes assuntos, que compõem a Ordem do Dia:

1. Prestação de Contas do Liquidante, correspondente ao período compreendido entre 01/07/2025 e 31/12/2025, e;
2. Assuntos Gerais.

Brasília/DF, 26 de fevereiro de 2026.

Nelson Marabuto Domingues

Liquidante

SUPERIOR TRIBUNAL DE JUSTIÇA
PREGÃO ELETRÔNICO Nº 90.005/2026

OBJETO: Fornecimento contínuo de obras bibliográficas de origem estrangeira por livraria ou distribuidor especializado, sob demanda. **LOCAL:** compras.gov.br. **ABERTURA:** 16/03/2026 às 10h. **EDITAL:** disponível a partir de 27/02/2026, às 8h, nos sites www.compras.gov.br e www.stj.jus.br. **Informações:** (61) 3319-9027.

Anna Carolina Seixas Lopes
Pregoeira

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 90.015/2026

OBJETO: Contratação de empresa para prestação de serviço terceirizado de copelagem com dedicação exclusiva de mão de obra e fornecimento de insumos. **LOCAL:** compras.gov.br. **ABERTURA:** 16/03/2026 às 10h. **EDITAL:** disponível a partir de 27/02/2026, às 8h, nos sites www.compras.gov.br e www.stj.jus.br. **Informações:** (61) 3319-9027.

Anna Carolina Seixas Lopes
PregoeiraCONSELHO FEDERAL DOS REPRESENTANTES
COMERCIAIS - CONFEREAVISO DE LICITAÇÃO
PREGÃO ELETRÔNICO Nº 90003/2026
UASG 389047

Contratação de solução tecnológica de Gestão de Capital Humano (HCM) objetivando a gestão unificada e integrada de administração de recursos humanos, folha de pagamento e demais workflows técnicos da área, na modalidade SaaS - Software como Serviço, do Inglês Software as a Service (SaaS). Total de Itens Licitados: 1 Grupo com 4 itens. **Edital:** 27/02/2026 das 09h00 às 12h00 e das 13h00 às 17h30min. **Endereço:** SBS, QDR 02, Bloco O, Edifício João Carlos Saad - 14º andar, SLS 1401 A 1406, Brasília - DF, CEP 70070-120. **Entrega das Propostas:** a partir de 27/02/2026 às 09h00 no site www.gov.br/compras. **Abertura das Propostas:** 17/03/2026 às 10h00 no site www.gov.br/compras. O Edital e grato e pode ser retirado pela internet, através da página eletrônica www.confe.org.br.
Archimedes Cavalcanti Júnior
Diretor-Presidente

1º

REGISTRO DE IMÓVEIS
DO DISTRITO FEDERALLUIZ GUSTAVO LEÃO RIBEIRO -
REGISTRADOR
PAULO LEANDRO LEÃO RIBEIRO,
LUIZ CARLOS DA COSTA -
SUBSTITUTOSEDITAL DE INTIMAÇÃO / NOTIFICAÇÃO
(PRAZO DE 15 DIAS)

LUIZ GUSTAVO LEÃO RIBEIRO, Oficial do 1º Ofício de Registro de Imóveis do Distrito Federal, nos termos do §4º do art. 26 da Lei nº 9.514/97, pelo presente edital vem **INTIMAR LUTA EMPREENDIMENTOS E INVESTIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA**, com sede nesta Capital, CNPJ nº 05.243.400/0001-41 podendo ser representada por seu representante legal, estando em local incerto e não sabido, para que, no prazo de 15 (quinze) dias a contar da terceira e última publicação deste edital, efetue a purgação da mora, mediante o pagamento das importâncias relativas às parcelas vencidas e não pagas relativamente à escritura pública com alienação fiduciária em garantia datada de 14/05/2016, devidamente registrado nesta serventia imobiliária (R.8 e R.9 da matrícula nº 158.269), cujo débito principal corresponde nesta data, a R\$ 52.024,84 (cinquenta e dois mil vinte e quatro reais e oitenta e quatro centavos), devendo ser acrescido das parcelas que vencerem até o efetivo pagamento, devidamente atualizadas, além dos encargos legais, inclusive tributos, as contribuições condominiais, as despesas de intimação e publicação de edital e os emolumentos, sob pena de ser consolidada a propriedade fiduciária do imóvel denominado **APARTAMENTO CONJUGADO Nº 124 - 1º PAVIMENTO DO EDIFÍCIO "DIAMOND" NO LOTE DENOMINADO, BLOCO 4, DO CLSW 300-B, DO SHCSW** em favor da credora **SPE, SUDESTE 300 BL 4 INCORPORAÇÕES LTDA** com sede nesta Capital, CNPJ nº 13.350.535/0001-34, com base no disposto no §7º do art. 26 da Lei nº 9.514/97. A purgação da mora poderá ser efetuada neste serviço registral, situado no SETOR COMERCIAL SUL - QUADRA 08 - BLOCO "B-60" - SALA 240-A - ED. VENÂNCIO 2000 - BRASÍLIA/DF - CEP 70333-900 - Fone: 2102-2100.

Brasília, 24 de fevereiro de 2026

Luiz Gustavo Leão Ribeiro

Oficial

Luiz Carlos da Costa

Oficial Substituto

PR COMERCIO DE COMBUSTÍVEIS LTDA

Aviso de Requerimento de Licença Prévia

Toma público que está requerendo do Instituto Brasília Ambiental - IBRAM/DF, a Licença Prévia para a atividade de Posto Revendedor de Combustível, na Q Quadra 4, Conjunto 7, Lote 7 S/N, Paranoá Parque (Paranoá) em Brasília/DF. Foi determinada a elaboração de Estudo Ambiental. Processo nº 00391-00002098/2026-94. **BÁRBARA SOUSA LIMA**

CIPLAN - Cimento Planalto S/A

Aviso de Recebimento de Licença de Operação

A CIPLAN - Ciplan Cimento Planalto S.A., inscrita sob CNPJ: 00.057.240/0001-22, torna público que recebeu do Instituto Brasília Ambiental - IBRAM/DF a Licença de Operação SEI-GDF nº 10/2026 - IBRAM/PRESI para a atividade de Exploração Mineral de Calcário em área de 89,3 hectares, localizada na DF-205, Km 27, bairro Fercal, Distrito Federal. Processo IBRAM SEI nº 00391-00005317/2018-87. Processo ANM nº 806.811/1971. **Maria Teixeira, GERENTE Ambiental.**

GOVERNO DO DISTRITO FEDERAL
DEPARTAMENTO DE ESTRADAS DE RODAGEM DO DISTRITO FEDERAL
MINUTA DE AVISO DE LEILÃO PÚBLICO Nº 03/2026

AVISO DE LEILÃO PÚBLICO Nº 03/2026 DO PRESIDENTE DA COMISSÃO ESPECIAL DE PREPARAÇÃO DE LEILÃO, DO DEPARTAMENTO DE ESTRADAS DE RODAGEM DO DISTRITO FEDERAL - DER/DF, designada por meio da Ordem de Serviço nº 127, de 23 de setembro de 2024, no uso das atribuições que lhe confere o art. 1º da referida Ordem de Serviço, e em cumprimento aos arts. 271 e 328 da Lei nº 9.514/97, com redação dada pela Lei nº 13.160, de 25 de agosto de 2015, e pela Lei nº 13.281, de 4 de maio de 2016, a Resolução nº 623, de 08 de setembro de 2016, do Conselho Nacional de Trânsito, bem como à Lei Federal nº 8.722, de 27 de outubro de 1993, que torna obrigatória a baixa de veículos vendidos como sucata, torna pública a alienação dos veículos removidos ou recolhidos a qualquer título, em **Leilão Público a realizar-se no dia 27 de março de 2026, na modalidade on-line, através do site www.ipeleiloes.com.br, às 9h para veículos classificados como conservados (destinados à circulação) e às 14h para sucatas aproveitáveis, sucatas aproveitáveis com motor inservível (motor suprimido) e sucatas inservíveis (material ferroso).** O edital completo do Leilão nº 03/2026 e seus Anexos estarão à disposição dos interessados no site www.ipeleiloes.com.br e nos locais onde os veículos estarão expostos, no período compreendido entre 25 e 26 de março de 2026.

Brasília/DF, 27 de Fevereiro de 2026

EDITAL DE 1º E 2º PÚBLICOS LEILÕES EXTRAJUDICIAIS
E COMUNICAÇÃO DAS DATAS DOS LEILÕES ONLINE

DATAS: 1º Público Leilão - 12/03/2026 às 10h45 | 2º Público Leilão - 16/03/2026 às 10h45

ANGELA PECINI SILVEIRA, Leiloeira Oficial - matrícula Juscp nº 715, autorizada pela Credora Fiduciária **TOLEDO INVESTIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA**, - CNPJ nº 08.844.065/0001-25, com base nos artigos 26 e 27 da Lei nº 9.514/97, e posteriores alterações, venderá em 1º ou 2º Público Leilão Extrajudicial o **IMÓVEL: VAGA DE GARAGEM Nº 844, DO CONDOMÍNIO TAGUA LIFE CENTER, LOTE Nº 07, QUADRA CS6 3, TAGUATINGA/DF**. Área: Real Privativa: 12,00m²; Real Comum de Divisão Não Proporcional: 6,79m²; Real Comum de Divisão Proporcional: 0,02m²; Total: 18,81m²; FRT: 0,000991. Matrícula nº 306.866 do 3º CRI do Distrito Federal. Inscrição Imob.: 53268792. Consolidação da propriedade em 15/01/2026. **Lances Iniciais:** 1º Público Leilão: R\$ 26.664,63. 2º Público Leilão: R\$ 28.419,25. **Regras, Condições e Informações:** 1. Cabe ao interessado verificar o imóvel, seu estado de conservação, sua situação documental, eventuais dívidas existentes e não descritas neste edital, e eventuais ações judiciais em andamento que versem sobre bem, 2. Arrematante paga, nos termos do Edital de Leilão, Regras para Participação, o valor da arrematação, 5,00% do comissão da Leiloeira, à vista, e todas as despesas, custos, taxas, impostos, incluindo ITBI, e emolumentos de qualquer natureza decorrentes da transferência patrimonial do imóvel arrematado; 3. Débitos de IPTU e condomínio existentes e no limite apurado **ATE** as datas dos leilões serão pagos pela Credora Fiduciária. Os valores não apurados e os vendidos **APÓS** as datas dos leilões são de exclusiva responsabilidade do Arrematante; 4. Na hipótese de arrematação no 1º público leilão, ficará a cargo exclusivo do arrematante a quitação de todos os débitos de IPTU e condomínio vencidos antes dos leilões; 5. Débitos de água, energia, gás e outras utilidades existentes antes e após as datas dos leilões serão de responsabilidade exclusiva do Arrematante; 6. **IMÓVEL OCUPADO.** Ocupação a cargo exclusivo do Arrematante, bem como as custas e despesas decorrentes de tal ato; 7. Venda realizada em caráter **AD COMPUIS**. Imóvel entregue no estado em que se encontra; 8. O imóvel somente será vendido para proprietários de apartamentos do Condomínio Tagua Life Center; 9. As demais regras, condições e informações constam no **EDITAL DE LEILÃO E REGRAS PARA PARTICIPAÇÃO**, disponível para consulta no Portal WWW.PECINILEILÕES.COM.BR, do qual os interessados deverão obrigatoriamente tomar conhecimento e dele não poderão alegar desconhecimento. Para a Devolução Fiduciária: **POLIANA MARTINS SILVA** - CPF nº 017.020.901-67, comunicada das datas dos leilões, também pelo presente edital, a quem se encontra em local desconhecido, para o exercício da preferência. **Maiores informações:** contato@pecinileiloes.com.br, WhatsApp (11) 97577-0485 ou Fones (19) 3794-2044/(19) 3295-9777, Avenida Rotary, 187 - Jardim das Palmeiras, Campinas/SP, CEP nº 13.092-009.

CONEXÃO - Clube de Benefícios

ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA

Edital de Convocação

O Presidente da CONEXÃO - Clube de Benefícios, CNPJ 33.397.038/0001-07, no cumprimento das atribuições legais e estatutárias, na forma da Lei e do Estatuto Social (art. 23, alínea "a" c/c o art. 24, Subitem 24.2), **CONVOCA** os membros em dia com as suas obrigações sociais, para a AGO a ser realizada, em primeira convocação, se presentes a maioria absoluta dos associados, na Sede Social (QSE 04, Lote 01, Loja 04, CEP 72025-940, Taguatinga Sul, DF), no dia 30 de março de 2026, segunda-feira, às 18 h; ou, em segunda convocação, às 18h e 30 min, com os associados - nas mesmas condições acima - que lá comparecerem, a fim de deliberar sobre a seguinte Ordem do Dia:

I) Aprovação de contas do exercício de 2025;
II) Demais assuntos sugeridos pela Assembleia

Brasília, DF, 25 de fevereiro de 2026.

Gensirio Alves da Silva - Diretor Presidente.



PODER JUDICIÁRIO
TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO DISTRITO
FEDERAL E DOS TERRITÓRIOS
SECRETARIA DE CONTRATAÇÕES E
GESTÃO DE MATERIAIS - SEMA

AVISO DE LICITAÇÃO

Pregão Eletrônico nº 90053/2025

PROCESSO: 0031739/2025. **OBJETO:** Contratação de empresa especializada em serviço de produção audiovisual por demanda para dar suporte às atividades de comunicação institucional do Tribunal de Justiça do Distrito Federal e dos Territórios (TJDFT), de acordo com especificações técnicas, nos termos do Edital e anexos.

DATA DE ABERTURA: 18/03/2026 - HORÁRIO: 14 HORAS - LOCAL: <https://www.gov.br/compras/pt-br>.O Edital encontra-se, sem ônus, no site www.tjdft.jus.br.

Brasília, 26 de fevereiro de 2026

Isabella Brito

Secretária de Contratações e Gestão de Materiais



ASSOCIAÇÃO DOS SERVIDORES DA CÂMARA DOS DEPUTADOS

Fundada em 02 de março de 1921
SCE/SUL, Trecho 2, Conj. 10, Asa Sul - Brasília - DF - Cap. 70280-002 Fone (61) 3226 4503
www.ascade.com.br

EDITAL DE CONVOCAÇÃO DE ASSEMBLEIA GERAL

O Presidente da Associação dos Servidores da Câmara dos Deputados - ASCADE, no uso das atribuições que lhe confere o art. 29 e seu parágrafo 1º, combinado com o previsto no artigo 32, alínea "a", do Estatuto em vigor e considerando a impossibilidade de realização do evento no dia 02 de março do corrente ano, resolve:

CONVOCAR a Assembleia Geral a reunir-se em **SESSÃO SOLEN**, no dia 05 de março de 2026, quinta-feira, às 20h, na Sede Náutica da ASCADE (SCEs, Trecho 2, Conjunto 10, Asa Sul, Brasília-DF), a fim de comemorar o centésimo quinto ano de fundação da Associação dos Servidores da Câmara dos Deputados.

Brasília, 26 de fevereiro de 2026.

FRANCISCO DE ASSIS DE MORAIS

Presidente.

Polícia Civil do Distrito Federal
Comissão Permanente de Licitação

AVISO DE LICITAÇÃO

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 90.026/2025. PROCESSO Nº 00052-00009956/2024-10. **OBJETO:** Contratação de empresa especializada para fornecimento de solução de busca e de indexação em fontes da deep e dark web, oferecendo soluções escaláveis e automatizadas e contemplando treinamento e suporte técnico pelo prazo de 36 meses, para uso em ações investigativas e de inteligência no âmbito da Polícia Civil do Distrito Federal, conforme condições, quantidades e exigências estabelecidas no Edital e seus anexos. Tipo: Menor Preço. Valor estimado: R\$ 263.996,25 (duzentos e sessenta mil, novecentos e noventa e seis reais e vinte e cinco centavos). Natureza de Despesa: 33.90.40. Fontes: 392, Programa de Trabalho: 06.181.6217.4220.0010. UO: 220909 - Fundo de Segurança Pública do Distrito Federal. UASG: 926015. Prazo de execução: 30 dias. Vigência: 36 meses. Data-limite do recebimento das propostas: 20/03/2026, às 14h. O Edital, com todos seus anexos, poderá ser obtido nos sites gov.br/compras, PNC.gov.br ou www.pcdf.df.gov.br. **Informações:** fones: 3207-4071/4046 ou cpl@pcdf.df.gov.br.

Brasília, 26 de fevereiro de 2026.

LUÍS GUILHERME GOMES DE SÁ

Pregoeiro/PCDF

O JBr está no
TikTok!Siga o perfil @jornaldebrasilia e salve as
últimas notícias da cidade.

Jornal de Brasília

